

# 賃貸物件のお申込について

この度は弊社管理物件にお申込いただきましてありがとうございます。

## ※お申込書ご記入前に必ずご一読下さい。

※原則として弊社指定保証会社利用となります。

入居申込書は弊社指定の書式をご使用下さい。

申込書の内容が不明確、未記入箇所、不足書類のある場合は正式なお申込としてお受けできませんのでご注意下さい。

即入居可能物件の賃料発生日は、原則として審査承認日より2週間以内となります。(応相談)

### 個人契約の場合

申込人(契約者)	原則として20才以上の収入のある方
連帯保証人	原則として申込人と同等以上の収入のある65才未満の三親等以内の親族。
緊急連絡先	原則として三親等以内の親族。
入居者が学生、未成年者の場合	入居者の親族で一定以上の収入のある20才以上の方を契約者としてお申込下さい。
入居者が勤務先内定者の場合	ご本人名義のお申込。お申込時に採用を証明する書面を添付して下さい。
入居者が生活保護者の場合	生活保護受給証明書、受給理由を添付して下さい。

・申込時必要書類: 顔写真付き身分証明書(入居者全員分)

・契約時必要書類: 住民票(3ヶ月以内発行)、顔写真付き身分証明書、契約印

### 法人契約の場合

・社宅、寮などの使用は入居者一代限りとし、入れ替えは出来ません。

・法人契約は上場企業を除き賃貸保証契約が必要となります。

・未上場企業: 連帯保証人は代表者、会社役員、代表者の親族、入居者のいずれかとし弊社が適当と判断した方

申込時必要書類: 会社謄本(3ヶ月以内発行)、会社概要、入居者身分証明書、連帯保証人身分証明書

契約時必要書類: 会社謄本(3ヶ月以内発行)、会社概要、入居者身分証明書、連帯保証人身分証明書、

法人実印、法人印鑑証明書、保証人実印、保証人印鑑証明書

※審査状況によって決算書類のご提出をお願いする場合がございます。

### 入居者が外国籍の場合

・日本語での日常会話ができる方に限ります。

・保証会社利用必須となります。

申込時必要書類: 在留カード

契約時必要書類: 住民票(3ヶ月以内発行)、在留カード、契約印

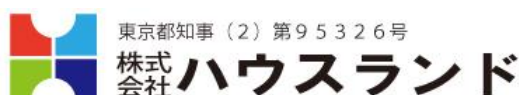
### 【ご契約について】

・契約手続きは原則として弊社にて行います。水曜定休日。(契約者が遠方在住者、大手法人の場合は相談可)

・契約時に書類不備又は契約金が未入金の場合にはご契約出来ない場合がございます。

【お申込みは】 FAX: 03-5837-3491 or Mail: info@hland.co.jp

ご相談、ご不明な点がございましたら弊社担当までご連絡下さいますようお願い致します。



東京都台東区東上野4-27-8 向津ビル2階  
TEL: 03-5827-3490 FAX: 03-5827-3491

個人用

## 入居申込書兼保証委託申込書


 ↑ 受付ファックス  
 03-5827-3491

 【本件に関するお問合せ】株式会社ハウズランド TEL:03-5827-3490  
 ・入居審査でお断りする場合がございます。尚、その理由について開示は致しません。

申込日	2	0	年		月		日
入居希望日	2	0	年		月		日

【仲介会社様記入欄】※店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認をおこないました。

物件名	号室	家賃								円
		管理・共益費								円
所在地	〒	駐車場								円
										円
		月額合計								円
使用用途	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他									
利用目的	事業用の場合、業種、内容等記入									
		敷金								円
		礼金								円

## 【契約者様記入欄】

氏名	フリガナ	性別	生年月日	西	暦	年	月	日	( )	歳	
		男 女	固定電話			-			-		
現住所	〒	国籍	配偶者		有・無	現在の賃料	円				
		入居理由	<input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 入学 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> 更新 <input type="checkbox"/> セカンドハウス <input type="checkbox"/> その他( )								
勤務先・学校名	フリガナ	勤務先住所	〒								
	業種	部署	勤続年数	年	ヶ月	勤務先電話			-		
	資本金	万円	役職	税込月収	万円	従業員数	人	保険区分	<input type="checkbox"/> 社保 <input type="checkbox"/> 国保 <input type="checkbox"/> 家族扶養 <input type="checkbox"/> 無		
	就労区分	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約・派遣社員 <input type="checkbox"/> アルバイト・パート <input type="checkbox"/> 経営者・役員 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 年金・生活保護 <input type="checkbox"/> 無職(内定含む) <input type="checkbox"/> その他( )									
入居者	氏名(本人を除く)	性別	続柄	生年月日	携帯電話番号	月収	勤務先・学校名				
	フリガナ	男・女		年 月 日 歳		万円					
	フリガナ	男・女		年 月 日 歳		万円					
	フリガナ	男・女		年 月 日 歳		万円					

 連帯保証人  緊急連絡先 \*どちらかをチェックし、ご本人の同意を得た上でご記入下さい。原則三親等以内。

氏名	フリガナ	性別	生年月日	西	暦	年	月	日	( )	歳	
		男 女	固定電話			-			-		
現住所	〒	続柄	国籍								
		住居状況	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他		居住年数	年	現在の賃料	円			
勤務先	フリガナ	勤務先住所	〒								
	業種	部署	勤続年数	年	ヶ月	勤務先電話			-		
	資本金	万円	役職	税込月収	万円	従業員数	人	保険区分	<input type="checkbox"/> 社保 <input type="checkbox"/> 国保 <input type="checkbox"/> 家族扶養		
	就労区分	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約・派遣社員 <input type="checkbox"/> アルバイト・パート <input type="checkbox"/> 経営者・役員 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 年金・生活保護 <input type="checkbox"/> 無職(内定含む) <input type="checkbox"/> その他( )									

■本人確認書類(運転免許証・健康保険証・在留カード等)とともに提出して下さい。  
 ■内容を確認させていただくため当社、保証会社よりお電話を差し上げる場合があります。  
 ■個人情報の保護法令等の規定に従い個人情報の適正な取り扱いを行い、コンプライアンス(法令遵守)の徹底に努めてまいります。

≪ 在籍確認及び緊急連絡先等への連絡の承諾、及び上記申込内容に相違が無い事を確認しました。 ≫

株式会社ハウズランド 東京都台東区東上野4-27-8 向津ビル2階

 申込者署名  
 (自署)

※仲介会社記入欄

Ver.2.0

仲介会社	社名	TEL	担当者
		FAX	